

NOTARIATS-SPRECHTAG IN DER GEMEINDE MARIA WÖRTH

Nächster Sprechtag: 1. Oktober, 3. Dezember 2025



Mit dem Wegfall der Eintragungsgebühr für bestimmte entgeltliche Erwerbe wurde der **Kauf des Eigenheims** wieder attraktiver. Aber auch die **unentgeltliche Übertragung** von Liegenschaften im Familienkreis ist für die erstmalige Schaffung eines Eigenheims unter gleichzeitiger Absicherung des Verbleibs der Liegenschaft im Familienbesitz weiterhin von Relevanz. Ob eine Liegenschaft zu Lebzeiten oder doch mittels letztwilliger Verfügung im Todesfall übertragen wird, sollte gut überlegt sein. Derzeit fallen weder Erbschafts- noch Schenkungssteuern an.

Für die Überprüfung der Befreiungsvoraussetzungen für den entgeltlichen Erwerb sowie die Unterschiede zwischen lebzeitiger und letztwilliger Übertragung von Liegenschaften und die jeweils anfallenden Steuern und Gebühren ist die objektive Beratung durch Ihre Notarin unabdingbar.

Mag. Katharina Haiden-Fill, MBL, öffentliche Notarin

Katharina Haiden-Fill ist für Sie als Notarin in sämtlichen Rechtsgebieten des Notariats erste Ansprechpartnerin. Besonders ausgewiesen ist sie im Erbrecht und Familienrecht mit Schwerpunkt Eheverträge, Liegenschaftsübergaben sowie der umfassenden Betreuung von Familienunternehmen.

Mag. Elisabeth Lentner, LL.M., Notarpartnerin

Elisabeth Lentner ist Ihre kompetente Notarpartnerin in allen Fragen des Immobilienrechts, Verwaltungsrechts, Erbrechts und Verlassenschaftsverfahrens. Außerdem ist sie Experte für Vorsorgeregelungen im Privat- und Unternehmensbereich.

WO? Gemeindeamt in Reifnitz (1. OG), **WANN?** 17:00 – 18:00 Uhr
Um Voranmeldung wird gebeten: Gemeindeamt Maria Wörth,
Uta Leser, Tel: 04273 2050 - 213, uta.leser@ktn.gde.at



Foto: Erich Varth-Troppler / evmedia



NOTARIAT
HAIDEN-FILL
& PARTNER

Notariat Haiden-Fill & Partner

Domplatz 2 im 3. Stock

9020 Klagenfurt

Tel: 0043 (0)463/507 166,

notariat@haiden-fill.at

www.haiden-fill.at